

**Obrazac 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-2/2023

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): Stečajna masa iza  
KOMUNALNA INFRASTRUKTURA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trnjanska cesta 23, OIB:  
57071966254

PREDMET: Izvješće stečajnog upravitelja i prijedlog

I Stečajni upravitelj izvještava Stečajnog suca da je nakon što je određen nastavak stečajnog postupka, te pozvani vjerovnici nižih isplatnih redova da isplate tražbine, poduzeo slijedeće aktivnosti:

-održao Ugovor o zakupu poslovnih prostorija koje je koristio pravni prednik i u kojima je bilo sjedište brisanog društva u stečaju, koji je zaključen ranije, a što je bilo nužno budući se u navedenom prostoru nalazi poslovna dokumentacija potrebna za utvrđivanje tražbina vjerovnika nižih isplatnih redova.

-kako je za nastavak ovog postupka stečajni upravitelj trebao obračunati tražbine nižih isplatnih redova za bivše radnike stečajnog dužnika (obveza stečajnog upravitelja) kojih je više o četiristo, a do ročišta je bilo relativno kratko vrijeme, stečajni je upravitelj zaključio 6 Ugovora o djelu i to sa pet bivša djelatnika i financijsko-računovodstvenim stručnjakom (bivšim sudskim vještakom) za obračune kamata. Ovo iz razloga jer je bivšim djelatnicima poznata sva potrebna dokumentacija koju je trebalo pripremiti zajedno sa podacima za obračun tražbina radnika tj. kamata na isplaćene tražbine viših isplatnih redova, a koje teku od otvaranja stečajnog postupka pa do završne diobe, a ovo je obzirom na broj vjerovnika i kratko vrijeme bio vrlo opsežan posao.

-isto tako je stečajni upravitelj zaključio i Ugovor sa knjigovodstvenim servisom koji je ujedno i revizorska tvrtka koja je registrirana i za financijska vještačenja, radi provjere obračuna kamata i radi ispitivanja prijava tražbina vjerovnika koji nisu bivši radnici stečajnog dužnika

-stečajni upravitelj je otvorio i novi račun kod Zagrebačke banke IBAN:  
HR2423600001103049697

Sve ove radnje i aktivnosti su bile nužne radi zaprimanja, obračuna i ispitivanja tražbina, koji poslovi su bili veoma opsežni a koje je poslove sve trebalo obaviti pravovremeno, kako bi se moglo održati ispitno ročište zakazano za dan 16. ožujka 2023. Godine, te provesti postupak diobe i sve ostale aktivnosti u svezi zaključenja ovog postupka.

II Obzirom na sve navedeno, razvidno je da su do sada nastali i troškovi radi provođenja nastavka ovog postupka, a izvjesno je da će biti i drugih troškova kao npr. Nagrada stečajnog upravitelja, trošak popisivanja i arhiviranja preostale dokumentacije nakon što se izvrši dioba vjerovnicima. Do sada nastali troškovi nisu podmireni, tj. nisu niti mogli biti budući se zadržana sredstva nalaze na depozitu Naslovnog suda, pa kako je u međuvremenu za Stečajnu masu iz KOMUNALNA INFRASTRUKTURA d.o.o. u stečaju otvoren račun kod Zagrebačke banke IBAN: HR2423600001103049697, to se predlaže da Stečajni sudac da nalog računovodstvu suda da zadržana sredstva prebaci na račun stečajnog dužnika, kako bi stečajni upravitelj prvenstveno mogao podmiriti troškove ovog postupka, a kada se steknu uvjeti provesti diobu vjerovnicima nižih isplatnih redova.

U Zagrebu, 03. travnja 2023.

Stečajna masa iza KOMUNALNA  
INFRASTRUKTURA d.o.o. u stečaju  
Stečajni upravitelj: Damir Mikić-odvjetnik